

148347

U c h w a ł a Nr 1411/97
Zarządu Miasta Gliwice
z dnia 13 sierpnia 1997

w sprawie: oddania gruntu stanowiącego własność Gminy Gliwice w zarząd komunalnej jednostce organizacyjnej nie posiadającej osobowości prawnej.

Zarząd Miasta Gliwic działając na podstawie:

- art. 33-40 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości / Dz.U.Nr 30 z 1991r. poz. 127 z późn.zm.),
- art. 61 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty / tj.Dz.U. z 1996 r. Nr 67 poz. 329 z późn.zmianami),
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 poz. 95 ,Dz.U.Nr 13 poz.74 z 1996r. z późniejszymi zmianami /.
- art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego .

u c h w a ł a

- 1/Oddać na czas nieokreślony w zarząd jednostce budżetowej - Szkole Podstawowej Nr 29 w Gliwicach nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice obejmującą działkę nr 73 o pow. 2261 m2, rej. gr. 610 ,ark. m.10 , obręb kabędy ,KW 39930 zabudowaną trzykondygnacyjnym murowanym budynkiem o powierzchni zabudowy 350 m2, powierzchni użytkowej 745 m2, kubaturze 3539 m3 oraz tymczasowym pawilonem kontenerowym o powierzchni zabudowy 710 m2, kubaturze 2850 m3 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej .
- 2/Zgodnie z art. 61 powołanej na wstępie ustawy o systemie oświaty zwolnić Szkołę Podstawową Nr 29 z opłat za zarząd w/w nieruchomością.
- 3/Przejęcie nieruchomości opisanej w pkt. 1 niniejszej decyzji przez jednostkę budżetową - Szkołę Podstawową Nr 29 w zarząd nastąpi z dniem podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
- 4/Termin spisania protokołu zdawczo-odbiorczego ustala się na 14 dni od uprawomocnienia się niniejszej decyzji/uchwały/.
- 5/W razie zbędności części lub całości przedmiotowej nieruchomości jednostka sprawująca zarząd nieruchomością jest obowiązana zgłosić Zarządowi Miasta Gliwice wniosek o przejęcie nieruchomości lub jej części.

6/Orzeczenie o wygaśnięciu prawa zarządu przed upływem okresu, na który został ustanowiony może nastąpić :

- w razie stwierdzenia , że nieruchomość w całości lub części stała się zbędna lub jest wykorzystywana niezgodnie z przeznaczeniem,
- jeżeli sposób korzystania z nieruchomości pogarsza stan środowiska w stopniu zagrażającym życiu , zdrowiu , mieniu ,
- jeżeli w planie zagospodarowania przestrzennego zajdą zmiany, które nie pozwalają na dalsze wykorzystywanie nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób , a zarządca nie wyraził zgody na zmianę sposobu wykorzystania nieruchomości.

7/Od niniejszej uchwały służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach w terminie 14 dni od dnia doręczenia uchwały za pośrednictwem tut. organu .

8/Powyższa uchwała została podjęta na posiedzeniu Zarządu Miasta w dniu 12.08.1997 przy udziale 4 członków Zarządu Za podjęciem uchwały głosowało 4 członków.

U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość opisana w pkt 1 niniejszej decyzji stanowi własność Gminy Gliwice i do chwili obecnej pozostawała we władaniu jednostki budżetowej jaką jest Szkoła Podstawowa Nr 29 w Gliwicach bez tytułu prawnego. W/w Szkoła zwróciła się o przekazanie przedmiotowej nieruchomości w zarząd z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej .

Mając na uwadze powyższe okoliczności należało orzec jak w sentencji.

Otrzymują:

1/ Szkoła Podstawowa Nr 29
ul. Staromiejska 24
44-109 Gliwice.

2/ Wydział Geodezji
i Kartografii
w miejscu

3/ GN - a/a.

Za Zarząd Miasta:

1/

Z-a Prezydenta Miasta

2/ *dr. inż. Andrzej Karesz*

Wydziału